

KERETMEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről **Uzsoki Utcai Kórház**

nyilvántartási száma: 492676

székhely: 1145 Budapest, Uzsoki utca 29-41.

elérhetőség: +36-1-467-3700/2100 és 2200 mellék

adószám: 15492674-2-42

pénzforgalmi számlaszám: 10023002-00317234-00000000

képviselőtében eljáró személy neve, címe: **Dr. Ficzeré Andrea** főigazgató, 1145 Budapest, Róna utca 196-212.

mint megrendelő (a továbbiakban **Megrendelő**)

másrészről

Név: **Thüring-Lift Kft.**

Cím, székhely: 1213 Budapest, Csókás utca 4/A

Adószám: 10774808-2-43

Vállalkozó kivitelezők nyilvántartása szerinti nyilvántartási száma:

Bankszámlaszám (pénzforgalmi számla száma): 10400195-01909823-00000000

Számlavezető pénzintézet neve: K&H Bank

Képviselőtében eljáró személy neve vagy megnevezése, címe vagy székhelye: Pál Patrik

Képviselő eljáró személy elérhetősége: +3630 625 5072; pal.patrik@thuringlift.hu

Nyilvántartó cégbíróság neve: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága

Cégjegyzékszám: 01-09-167684

mint nyertes ajánlattevő és vállalkozó - továbbiakban **Vállalkozó** -

(együttes említésük esetén: „**Szerződő Felek**” vagy „**Felek**”) között az alulírott helyen és napon a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: **Ptk.**), valamint a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: **Kbt.**) rendelkezései alapján.

I. ELŐZMÉNY

1. Megrendelő ajánlatkérőként közbeszerzési eljárást indított a „**Liftek karbantartása**” tárgyban (továbbiakban: Közbeszerzési Eljárás), melyben a Vállalkozó érvényes és nyertes ajánlatot (a továbbiakban: Ajánlat) tett.

2. Vállalkozó, mint ajánlattevő a Közbeszerzési Eljáráson részt vett, és figyelemmel arra, hogy Ajánlatkérő a Vállalkozó ajánlatát fogadta el nyertes ajánlatként, a Felek a Kbt. 105. § (1) bekezdésének a) pontja szerinti keretmegállapodást (továbbiakban: „**Keretmegállapodás**”) kötik egymással.

3. Felek rögzítik, hogy jelen Keretmegállapodás alapján a konkrét közbeszerzési igény megvalósítása az Ajánlatkérő részéről közvetlen megrendelés (továbbiakban: „**Közvetlen Megrendelés**”) útján valósul meg.

II. A KERETMEGÁLLAPODÁS

1. A Szerződéses Okmányok:

Felek kijelentik, hogy teljes megállapodásukat nem kizárólag jelen Keretmegállapodás törzsszövege tartalmazza. A Közbeszerzési Eljárás során keletkezett iratokat úgy kell tekinteni, mint amelyek a jelen Keretmegállapodás elválaszthatatlan részeit képezik, azzal együtt olvasandók és értelmezendők, különös tekintettel az alábbi dokumentumokra:

- Ajánlati Felhívás
- Kiegészítő tájékoztatásra adott ajánlatkérői válaszok (amennyiben erre sor került),
- Kbt. 3. § 21. pontja szerinti egyéb Közbeszerzési Dokumentumok;
- Nyertes ajánlat teljes tartalma.

A Felek rögzítik, hogy a fenti okiratok (**Szerződéses Okmányok**) akkor is a Keretmegállapodás részét képezik, ha fizikailag nem kerülnek a Keretmegállapodáshoz csatolásra.

2. A Szerződéses Okmányok értelmezése:

A Szerződéses Okmányok közötti vagy azokon belüli, ugyanazon kérdésre vonatkozó bármely eltérés, ellentmondás, értelmezési nehézség esetén a legteljesebb műszaki-szakmai tartalmat rögzítő rendelkezés az irányadó.

3. A Keretmegállapodás Kbt. által meghatározott tartalma:

3.1. A Kbt. 131. § (2) bekezdésének eleget téve Felek rögzítik, hogy a Szerződéses dokumentumok részét képezi Vállalkozó Ajánlata, így a nyertes ajánlat értékelésre kerülő tartalmi elemei a Keretmegállapodás részét, Vállalkozó kötelezettségét képezik.

3.2. A Kbt. 136. § (1) bekezdés a) pontjának eleget téve Felek megállapodnak, hogy Vállalkozó a Keretmegállapodás teljesítése során nem fizethet ki, illetve számolhat el a Keret megállapodás teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

3.3. A Kbt. 136. § (1) bekezdés b) pontjának eleget téve Felek megállapodnak, hogy Vállalkozó köteles a jelen Keret megállapodás teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé tenni. Vállalkozó – a megismerhetővé tételre vonatkozó kötelezettsége mellett – a jelen Keret megállapodás időtartama alatt írásban köteles tájékoztatni Megrendelőt minden, a tulajdonosi szerkezetében bekövetkezett változásról, a megváltozott és az új adatok, valamint a változás hatályának megjelölésével. Vállalkozó a jelen Keret megállapodás teljesítésének teljes időtartama alatt haladéktalanul írásban köteles Megrendelőt értesíteni a Kbt. 143. § (3) bekezdésében megjelölt ügyletekről.

3.4. A Kbt. 136. § (2) bekezdésének eleget téve Felek megállapodnak, hogy külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a Keretmegállapodáshoz arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

III. A KERETMEGÁLLAPODÁS TÁRGYA

1. Ajánlatkérő közvetlen megrendelés útján jogosult megrendelni, Vállalkozó pedig jelen Keretmegállapodásban meghatározott díjért köteles elvállalni a Közbeszerzési Eljárás során meghatározottak szerinti Javítási és karbantartási Szolgáltatás(ok) teljesítését (továbbiakban: „Javítási és karbantartási Szolgáltatás(ok)” vagy „Szolgáltatás(ok)”). A Közvetlen Megrendelésre vonatkozó részletes szabályokat a jelen Keretmegállapodás VI. fejezete tartalmazza.

Felek rögzítik, hogy Megrendelő a Kbt. 104.§ (7) bekezdésében foglaltaknak megfelelően nem köteles a beszerzéseit a Keretmegállapodás alapján megvalósítani, ugyanakkor a jövőbeni beruházási döntésektől és a források rendelkezésre állásától függően, a Keretmegállapodás III.5. pontja szerinti Keretösszeget a Megrendelő a Keretmegállapodás időtartamának lejártá előtt is teljes egészében kimerítheti.

2. A Javítási és karbantartási Szolgáltatások részletes műszaki tartalmát, a szerződés szerű teljesítés elvart mennyiségi és minőségi paramétereit a Szerződéses Okmányok (különösen a Műszaki Leírás) tartalmazzák.

3. Vállalkozó kijelenti, hogy a Keretmegállapodás műszaki tartalmát meghatározó dokumentumokat hiánytalanul megismerte, ajánlatát annak ismeretében, annak megfelelően tette meg, a jelen okiratba foglalt Keretmegállapodást annak megfelelően kötötte. A műszaki tartalmat meghatározó dokumentumokra utalva Vállalkozó rögzíti, hogy az abban foglaltak számára értelmezhetők, teljes körűnek minősülnek, a vállalt feladatok jogi és műszaki értelemben megvalósíthatók.

4. Vállalkozó kijelenti, hogy kész és képes a keretmegállapodás céljának megfelelő teljes körű, gondos és magas színvonalú teljesítésre. Vállalkozó köteles minden olyan tevékenységet ellátni, feladatvégzést kifejezni, amely a Közbeszerzési Eljárás során tett érdemi vállalásainak és kijelentéseinek teljesítéséhez szükséges. Ezért Vállalkozó – külön díjigény nélkül – köteles a rendeltetés szerű használathoz szükséges valamennyi – jelen Keretmegállapodásban vagy Közbeszerzési Eljárás során kifejezetten nem említett, vagy a Szerződéses Okmányokban nem szereplő, de a szakmai szokások szerint a kifogástalan teljesítéshez kapcsolódó – tevékenység ellátására.

5. Vállalkozó a jelen Keretmegállapodás aláírásával elfogadja, hogy az Ajánlati Felhívás II.2.4.) pontjában és a Közbeszerzési Eljárás Műszaki Leírásában rögzített teljes mennyiségtől eltérés lehetséges (továbbiakban: „Opcionális Rész”) az alábbiak szerint:

A Keretmegállapodás keretösszege **nettó 24 437 460,- Ft**, melytől + 30 %-os eltérés valósulhat meg, azaz így **nettó 7 331 238,-Ft** összegű keretösszegig lehetséges az egyedi megrendelés, tehát az Opcionális Rész keretösszege **nettó 7 331 238,- Ft**.

Felek rögzítik, hogy fenti keretösszeg szabadon felhasználható az Javítási és karbantartási Szolgáltatások közé tartozó tevékenységekre, tehát az Opcionális Rész lehívásának nem szükséges arányosnak lennie az Javítási és karbantartási Szolgáltatások közé tartozó tevékenységekre számított mennyiségekre.

6. Felek rögzítik, hogy a Keretmegállapodás időbeli hatálya alatt van lehetőség Közvetlen Megrendelés útján az Opcionális Rész igénybevitelére. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó részére az Opcionális Rész terhére megrendelt Szolgáltatások ellenértéke a nyertes ajánlatban (Díjtáblázatban) megadott egységárak alapján kerül elszámolásra.

IV. FELEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

1. Teljesítési kötelezettség:

Vállalkozó köteles az Ajánlati Felhívás II.2.4.) pontjában és az egyéb közbeszerzési dokumentumokban meghatározott Javítási és karbantartási Szolgáltatások nyújtására a Közvetlen Megrendelést megküldő Megrendelő részére.

2. Tájékoztatási kötelezettség:

2.1. Amennyiben Vállalkozó a Kbt. 62.§-ában előírt kizáró okok hatálya alá kerül, úgy Vállalkozó köteles erről a körülményről legkésőbb a kizáró okok hatálya alá kerülést követő első munkanapon a Ajánlatkérőt írásban tájékoztatni.

3.3. Felelősségbiztosítás:

Vállalkozó kötelezettsége, hogy a Keretmegállapodás teljes időtartama alatt megszakítás nélkül rendelkezzen az Ajánlati Felhívás II.2.13. pontjában előírt követelményeknek megfelelő felelősségbiztosítással, az az rendelkezzen az alábbival:

Vállalkozó érvényes, all risk típusú felelősségbiztosítása min. 5 millió Ft/kár, min. 23 millió Ft/év fedezet.

Vállalkozó köteles a jelen Keretmegállapodás megkötésének időpontjára Ajánlatkérő részére bemutatni a felelősségbiztosítási szerződés (vagy azzal egyenértékű, a felelősségbiztosítási szerződés fennállását igazoló dokumentum) eredeti példányát, egy másolati példányát pedig köteles átadni a Ajánlatkérő részére.

Ennek elmaradását Ajánlatkérő a szerződéskötéstől való visszalépésnek tekinti.

Ajánlatkérő a biztosítás fennállását és a jelen Keretmegállapodásnak való megfelelését a Keretmegállapodás hatálya alatt is folyamatosan jogosult ellenőrizni, és a Vállalkozó a Ajánlatkérő felhívására köteles az erre vonatkozó igazolásokat átadni.

3.3.1. Vállalkozó köteles a felelősségbiztosítással kapcsolatos bármely bekövetkezett változásról a Ajánlatkérőt haladéktalanul értesíteni. Felek kifejezetten rögzítik, hogy súlyos szerződésszegésnek minősül a felelősségbiztosítás Közbeszerzési Eljárás során előírt mértékéhez, terjedelméhez képest bekövetkező hátrányos változtatása.

3.3.2. Amennyiben a Vállalkozó által kötött biztosítás alapján a biztosító, valamely a jelen Keretmegállapodás során a közvetlen megrendelést leadó Megrendelőnek, vagy harmadik személynek okozott kárt – bármely okból – nem vagy nem teljes mértékben téríti meg, úgy a különbözetet a Vállalkozó köteles a Megrendelő vagy harmadik személy részére megtéríteni.

4. Felek rögzítik, hogy Ajánlatkérő az Ajánlati Felhívás II.2.4) pontjában meghatározott Javítási és karbantartási Szolgáltatások és Műszaki Leírásában rögzített teljes mennyiség megrendelésére az Ajánlatkérő nem köteles, tekintettel a Kbt. 104. § (7) szakaszára.

V. A KERETMEGÁLLAPODÁS HATÁLYBA LÉPÉSE, IDŐTARTAMA ÉS A TELJESÍTÉS HELYE

1. A Keretmegállapodás hatálybalépése:

Jelen Keretmegállapodás a Felek aláírásával lép hatályba. Amennyiben a Felek a Keretmegállapodást nem egyidejűleg írják alá, úgy a Keretmegállapodás hatályba lépésének ideje az utolsóként aláíró Fél aláírásának napja.

1.1. Tekintettel arra, hogy a beszerzés tárgya központosított – országos, regionális -, illetve fenntartó által, vagy a fenntartó megbízásából indított közös közbeszerzési eljárásba is bevonásra kerülhet, ezért Megrendelő a következő bontó feltételt köti ki:

Megrendelő szerződéses kötelezettséget kizárólag a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:116. § (2) bekezdése szerinti, arra vonatkozó bontó feltétellel vállal, hogy amennyiben a beszerzés tárgyára vonatkozóan a központosított közbeszerzési rendszerben, keretmegállapodás vagy szerződés kerül megkötésre, a központosított közbeszerzés rendszerében kell a beszerzést megvalósítani. Felek rögzítik, hogy ebből Megrendelőnek semmilyen hátrányos következménye nem származhat.

2. A Keretmegállapodás időtartama:

Jelen Keretmegállapodás a hatályba lépéstől számított 12 hónap határozott időtartamra jön létre azzal, hogy a Keretmegállapodás megszűnik amennyiben a III.5. pontban foglalt keretösszeg kimerül.

3. A Javítási és karbantartási Szolgáltatás(ok) időtartama, illetőleg teljesítési határideje nem terjedhet túl a Keretmegállapodás időbeli hatályán (Opcionális rész igénybevétele esetében sem). A Vállalkozótól igénybe vett Javítási és karbantartási Szolgáltatásért járó pénzügyi ellenszolgáltatás kifizetése a Keretmegállapodás teljes időtartamán túli időpontra eshet.

4. A Keretmegállapodás teljesítési helyei:

1145 Budapest, Uzsoki utca 29-41,

1146 Budapest, Hungária krt. 167-169.

VI. KÖZVETLEN MEGRENDELÉS FOLYAMATA, DÍJAZÁSA

1. Megrendelő a Keretmegállapodás, illetőleg a Szerződéses Okmányok alapján, a Műszaki Leírásban meghatározott minimális tartami elemeket tartalmazó Közvetlen Megrendelés keretében a **Javítási és karbantartási Szolgáltatás** igénybevételére jogosult a Vállalkozótól.

2. A Közvetlen Megrendelés folyamata:

2.1. A Közvetlen Megrendelést a Megrendelő szerződéskötésre jogosult képviselője vagy az általa meghatalmazott személy aláírásával ellátott szkennelt dokumentum elektronikus formában történő megküldésével juttatja el a Vállalkozó részére, a service@thuringlift.hu email címre.

2.1.1. Vállalkozó 1 órán belül köteles:

- a kapcsolattartó megnevezésével és elérhetőségeinek megadásával Megrendelő kapcsolattartója részére visszaigazolni a Közvetlen Megrendelés kézhezvételét vagy
- az ok pontos megjelölésével tájékoztatni Megrendelőt arról, hogy a Közvetlen Megrendelés nem lehetséges, mert az a Keretmegállapodásba vagy jogszabályba ütközik.

Felek rögzítik, hogy amennyiben Vállalkozó 2 órán belül nem igazolja vissza az adott Közvetlen Megrendelés kézhezvételét, azt úgy kell tekinteni, hogy Vállalkozó az adott Közvetlen Megrendelést átvette és így az adott egyedi szerződés létrejön az adott Közvetlen Megrendelésben foglaltak szerint.

Megrendelő a Közvetlen Megrendelés leadására minden munkanap 8-17 óra között jogosult.

Amennyiben Megrendelő nem munkaidőben – munkanap 8-17 óra között – adta le a Közvetlen Megrendelést, úgy a visszaigazolásra előírt határidő a Közvetlen Megrendelés megküldését követő munkanap 8 órájától kezdődik.

Amennyiben az adott munkanapon 17:00 óráig a Vállalkozónak nem áll már rendelkezésére a teljes 6 óra időtartam a visszaigazolására, úgy a visszaigazolásra előírt időtartam 17:00 óráig eltelt időtartamának fennmaradó része a következő munkanap reggel 8 órától folytatódik.

2.1.2. A Vállalkozó teljesítést csak a keretmegállapodásos eljárás második részében, a Keretmegállapodásban meghatározottak szerint elektronikus formában megküldött Közvetlen Megrendelés, és annak visszaigazolása alapján végezhet.

2.2. Vállalkozó a Keretmegállapodás hatálya alatt - a Közvetlen Megrendelések visszaigazolásának jogszerűsége érdekében - köteles figyelemmel kísérni a Keretmegállapodás aktuális teljesülési helyzetét.

2.3. A Közvetlen Megrendelés megküldésével és a Közvetlen Megrendelés Vállalkozó általi visszaigazolásával a Megrendelő és Vállalkozó között egyedi szerződés jön létre a Közvetlen Megrendelés adattartalmával.

2.4. A Közvetlen Megrendelésnek tartalmaznia kell minden olyan információt - úgymint különösen az adott munka mennyiségét, fajtáját, a teljesítési határidőt, teljesítésigazolásra kiállítására jogosult személy nevét - amely szükséges a teljesítéshez.

A teljesítés megkezdésének határideje a Közvetlen Megrendelés visszaigazolásától számított 3 óra.

Felek egyezően rögzítik, hogy az adott feladat elvégzésének véghatárideje a Közvetlen Megrendelésben kerül meghatározásra, míg az adott feladatra eső egységárra Vállalkozó nyertes ajánlatában foglaltak az irányadók. Megrendelő a Közvetlen Megrendelés teljesítésének határidejét jogosult írásbeli nyilatkozattal egy alkalommal maximum 30 naptári nappal meghosszabbítani.

3. Megrendelő jogosult Vállalkozónak a Keretmegállapodás szerinti feladatai ellátásával kapcsolatos tevékenységét megbízólevéllel ellátott képviselője révén ellenőrizni olyan módon, hogy Vállalkozó teljesítését Megrendelő ez irányú tevékenysége ne akadályozza.

Megrendelő a megbízólevéllel ellátott képviselője útján jogosult a Vállalkozó részére utasítást adni. Vállalkozó köteles Megrendelő számára a Szolgáltatás ellenőrzését folyamatosan lehetővé tenni, és az ahhoz szükséges adatokat, valamint felvilágosítást megadni. Megrendelő bármikor, bárhol jogosult ellenőrzésre és vizsgálatra, azaz a Szolgáltatás ellenőrzése értesítés nélkül is lehetséges.

4. Díjazás, díjfizetés:

4.1. A Vállalkozó nyertes ajánlatában a **Javítási és karbantartási Szolgáltatás** teljesítésért járó összege:

nettó 272 550,- Ft/hó (nettó ajánlati ár);

nettó 8 000,- Ft/óra (eseti javítási óradíj);

nettó 5 000,- Ft/alkalom (kiszállási díj);

4.2. Vállalkozó a fenti 4.1. pontban rögzített egységár és a tényleges teljesítések alapján jogosult díjazásra. Felek rögzítik, hogy az egységár magukban foglalják Vállalkozó valamennyi költségét és egyéb kiadásait, valamennyi kockázatát és a teljesítés során Vállalkozó által igénybevett alvállalkozók díját is.

4.3. Vállalkozó kijelenti, hogy a díj kialakításához szükséges információkat, körülményeket megismerte és a Közbeszerzési Eljárásban megajánlott díját azokra figyelemmel határozta meg.

4.4. A Közvetlen Megrendelés akkor tekinthető teljesítettnek, ha a Közvetlen Megrendelésben meghatározott feladatokat Megrendelő erre feljogosított képviselője írásban igazolja.

4.5. A teljesítés igazolása megrendelésenként, az elvégzett munkáról szóló beszámoló megküldésének napjától számított 4 napon belül történik, a havi szolgáltatás esetén a tárgyhót követően 4 napon belül, míg javítás esetén a javítás befejezését követő 4 napon belül kerül megküldésre az elvégzett munkáról szóló beszámoló Megrendelő felé. A teljesítés elfogadása nem jelenti a Vállalkozó szerződésszegése esetén Megrendelőt megillető igényérvényesítés jogáról való lemondást.

4.6. Vállalkozó a Közvetlen Megrendelés teljesítést követő 8 napon belül jogosult és köteles számla kiállítására a Megrendelő felé. A számlák formájára és tartalmára a hatályos számviteli és egyéb jogszabályi előírások az irányadók, valamint a számla meg kell, hogy feleljen a jelen Keretmegállapodás kikötéseinek.

4.7. A számlák ellenértékét Megrendelő a Kbt. 135. § (1) bekezdése és a Ptk. 6:130. §-a szerint, átutalással egyenlíti ki. A számla fizetési határideje a számla kézhezvételétől számított 60 nap, tekintettel az 1997. évi LXXXIII törvény 9/A. §-ban írtakra, és a Kbt. 135. § (1) (5) (6) bekezdésben foglaltakra.

4.8. A díj késedelmes megfizetése esetén Megrendelő a Ptk. 6:155. § (1) bekezdésében foglaltak szerinti késedelmi kamat megfizetésére köteles. Vállalkozó számláján szereplő minden ezzel ellentétes rendelkezés semmis.

4.9. A Kbt. 27/A.§-a szerint: Megrendelő köteles fogadni és feldolgozni az olyan elektronikus számlákat, amelyek megfelelnek az EN 16931-1:2017 sz. európai szabványnak és az Európai Bizottság által e szabványhoz az EU Hivatalos Lapjában közzétett szintaxislistának.

4.10. Amennyiben a számlát nem a fentiek figyelembevételével küldi meg Vállalkozó, az a számla kiegyenlítés nélküli visszaküldését vonhatja maga után, és az ebből eredő károkért Megrendelő nem vállal felelősséget. Megrendelő jogosult Vállalkozó által benyújtott számlával szemben kifogással élni, a számla kifizetési határideje a kifogás rendeződéséig meghosszabbodik.

VII. KÖTBÉREK

1. Ha Vállalkozó olyan okból, amelyért felelős, megszegi a jelen Keretmegállapodást, illetve a Keretmegállapodás alapján létrejött Közvetlen Megrendelést Vállalkozó a Ptk. 6:186. § (1) bekezdése alapján késedelmi-, illetve meghiúsulási kötbér fizetésére köteles Megrendelő részére az alábbi pontok szerint.

2. Közvetlen Megrendelés esetében:

a) Késedelmi kötbér:

Vállalkozó felelősségi körébe tartozó ok miatti késedelmes teljesítése esetén késedelmi kötbér fizetésére köteles.

A késedelmi kötbér mértéke: minden késedelemmel érintett naptári nap után 0,5%

A késedelmi kötbér alapja: a havi nettó ajánlati ár.

A késedelmi kötbér maximális mértéke: 15 napi tételnek megfelelő összeg.

b) Meghiúsulási kötbér:

A Közvetlen Megrendelés Vállalkozó felelősségi körébe tartozó okból bekövetkező meghiúsulása esetén Vállalkozó meghiúsulási kötbér fizetésére köteles.

Meghiúsulási kötbér alapja: 12 hónapra számított havi nettó ajánlati ár.

Meghiúsulási kötbér mértéke 20 %.

3. Keretmegállapodás meghíúsulása okán fizetendő meghíúsulási kötbér:

Vállalkozó meghíúsulási kötbért köteles fizetni Megrendelő részére, ha a felelősségi körébe tartozó ok miatt a Keretmegállapodás teljesítése részben vagy egészben meghíúsul, ideértve különösen, ha Megrendelő a Vállalkozó súlyos szerződésszegése miatt felmondja a Keretmegállapodást.

A meghíúsulási kötbér alapja: Közvetlen Megrendeléssel nem érintett keretösszeg.

A meghíúsulási kötbér mértéke: 30%.

4. Kötbérekkel kapcsolatos közös rendelkezések:

4.1. Amennyiben Vállalkozó Megrendelő kötbérigényét kifogásolja, köteles ezt haladéktalanul, írásban megtenni.

4.2. Felek megállapodnak abban, hogy Megrendelő jogosult az esedékessé vált, elismert kötbért a még ki nem egyenlített ellenértékből levonni, vagy értesítő levél útján érvényesíteni; valamint amennyiben Megrendelőnek a kötbér mértékét meghaladó kára keletkezik, azt jogosult Vállalkozó felé továbbhárítani.

4.3. A meghíúsulási kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja. A késedelemi kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítési kötelezettség alól. A Felek rögzítik, hogy meghíúsulási kötbér érvényesítése kizárja a késedelmi kötbér érvényesítését.

VIII. JÓTÁLLÁS

1. Vállalkozó a karbantartási, javítási tevékenységre és a beépített alkatrészre legalább 6 hónap időtartamú jótállást vállal.

Amennyiben karbantartási, javítási tevékenységre, illetve a beépített alkatrészre a gyártók által biztosítottan, vagy jogszabály által előírva hosszabb időtartamú a jótállás időtartama, úgy a jótállás időtartama a gyártók által biztosított, vagy a jogszabályban által előírt hosszabb időtartam.

2. Jótállás kezdete: karbantartási, javítási tevékenységre, illetve az alkatrész beépítésre a karbantartási jegyzőkönyvön, a munkalapon, illetve a szállítójegyen rögzített dátum időpontja.

IX. A KERETMEGÁLLAPODÁS FELMONDÁSA:

1. Felek rögzítik, hogy a Keretmegállapodás kizárólag a másik Fél súlyos szerződésszegése esetén mondható fel.

2. Vállalkozó részéről súlyos szerződésszegésnek minősül különösen, ha

- a) Vállalkozó a Közvetlen Megrendelések teljesítése során évenként 3 alkalmat elérően késedelmesen teljesít és a késedelemért felelős;
- b) Vállalkozó a teljesítést jogos ok nélkül megtagadja;
- c) Vállalkozó jelen Keretmegállapodáson alapuló kötelezettségeit olyan jelentős mértékben megszegte, hogy ennek következtében Megrendelőnek a további teljesítés nem áll érdekében;
- d) Vállalkozó bármilyen módon megtéveszti Megrendelőt, vagy valótlan adatot szolgáltat és ez közvetlen vagy közvetett módon súlyosan káros hatással lehet a lényeges szerződéses kötelezettségek teljesítésére;
- e) Vállalkozó felfüggeszti kifizetéseit, ellene jogerősen felszámolási eljárást rendelnek el, Vállalkozó legfőbb szerve a társaság végelszámolásának megkezdéséről,

felszámolásának kezdeményezéséről határoz;

f) jogszabályon alapuló felmondási vagy elállási okok fennállnak.

3. Felek az egyértelműség okán rögzítik, hogy a felelősség kapcsán a Ptk. Hatodik Könyvének X. Címében foglalt szabályok az alkalmazandók, tehát a szerződésszegésért való felelősség szabályai, kimentési lehetőségei irányadók.

4. A felmondási idő – amennyiben a felmondás nem azonnali hatályú – kezdő időpontja az erről szóló értesítés kézhezvételének napja, legrövidebb időtartama pedig 30 nap, vagy a Kbt. 143. § (3) bekezdésében megjelölt esetekben azon időtartam, mely lehetővé teszi, hogy a Megrendelő a Keretmegállapodással érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon. Felek rögzítik, hogy Megrendelő a felmondást, elállást közlő levélben köteles megjelölni, hogy azonnali hatállyal vagy felmondási idő közbeiktatásával kívánja a Keretmegállapodást megszüntetni. A Keretmegállapodás felmondása, vagy attól való elállási jog gyakorlása csak írásban érvényes.

5. A Kbt. 143. § (1) bekezdése alapján Megrendelő a Keretmegállapodást felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a Keretmegállapodástól elállhat, ha:

a) feltétlenül szükséges a Keretmegállapodás olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;

b) a Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy

c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a Keretmegállapodás nem semmis.

6. Megrendelő köteles a Keretmegállapodást felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a Keretmegállapodás megkötését követően jut tudomására, hogy a Vállalkozó tekintetében a Közbeszerzési Eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a Közbeszerzési Eljárásból.

7. A Megrendelő jogosult és egyben köteles a Keretmegállapodást felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a Keretmegállapodással érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha

a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;

b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

8. Felek a Kbt. 165. § (13) bekezdése alapján rögzítik, hogy amennyiben a Közbeszerzési Döntőbizottság határozatában megállapítja a közbeszerzésre, illetve a közbeszerzési eljárásra vonatkozó jogszabályok megsértését, a Megrendelő - a Közbeszerzési Döntőbizottság határozatának kézbesítésétől számított harminc napon belül - elállhat az érintett közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződéstől, feltéve, hogy a jogsértés befolyásolta a közbeszerzési eljárást lezáró döntést.

X. VEGYES RENDELKEZÉSEK

1. A Keretmegállapodás teljesítésében résztvevőkre vonatkozó szabályok megsértése: Ha a Keretmegállapodás teljesítésében részt vevőkre vonatkozó szabályok [Kbt. 138. § - 140. §] Vállalkozó általi be nem tartása okán Megrendelőt hátrány éri – ideértve a bírságot, elvonást, visszafizetést -, úgy a teljes vagyoni hátrányt kárként köteles megtéríteni Vállalkozó.

2. Közpénzekkel való felelős gazdálkodás elvének érvényesítése a Keretmegállapodás teljesítése során: Felek rögzítik, hogy Megrendelőt a Kbt. 142. §-ban foglaltak kapcsán ellenőrzési jogosultság illeti meg, továbbá jogosult ezen jogszabályi rendelkezés teljesítéséhez szükséges adatokat kezelni, a Kbt. 142. § (5) és (6) bekezdése szerinti bejelentés kapcsán a Közbiztosítási Hatóság részére adatokat továbbítani. Vállalkozó a fentieket tudomásul veszi.

3. Titoktartás:

Vállalkozó kötelezi magát arra, hogy a Keretmegállapodás teljesítése során tudomására jutott adatokat, információkat, üzemi és üzletpolitikai eseményeket és/vagy az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (Info tv.) rendelkezései értelmében személyre vonatkozó védett adatokat /a továbbiakban együttesen: adat(ok)/ bizalmasan kezeli. Vállalkozó a tudomására jutott adatokat harmadik félnek nem adhatja ki, azokat csak a Keretmegállapodás teljesítéséhez szükséges mértékben használja. Vállalkozó ennek megtartásáról a feladatok ellátásában közreműködő munkatársai tekintetében is köteles gondoskodni. Az információk és adatok üzleti titokként történő kezelésére vonatkozó kötelezettség Vállalkozó a Keretmegállapodás megszűnését követően is korlátlan ideig terheli. Jelen pont rendelkezései a Ptk., valamint az Info tv. vonatkozó rendelkezéseivel összhangban alkalmazandók.

4. Módosítás:

Jelen Keretmegállapodást a Kbt. előírásainak – különös tekintettel a Kbt. 141. §-nak – megfelelően, a közbiztosítási eljárás alapján megkötött szerződések módosítására vonatkozó szabályok betartásával lehet módosítani.

5. Irányadó jog:

A Keretmegállapodásra - különösen a szerződés megkötésére, anyagi és alaki érvényességére, kötelmi hatásaira, a szerződést biztosító mellékkötelezettségekre, a szerződéssel kapcsolatos követelések beszámíthatóságára, engedményezés útján történő átruházhatóságára és átvállalására – a magyar jog rendelkezéseit kell alkalmazni, ide nem értve a magyar kollíziós magánjogi szabályokat (nemzetközi magánjogról szóló 2017. évi XXVIII. törvény).

6. Bírósági kikötés:

Felek jelen Szerződésből eredő esetleges jogvitáikat elsősorban tárgyalásos úton kötelesek rendezni. Felek a **polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény. 27. §-a** alapján megállapodnak abban, hogy a Szerződésből eredő bíróság elé tartozó vagyoni jogviták elbírálása kapcsán alávetik magukat a Budaörsi Járásbíróság kizárólagos illetékességének. A Felek Törvényszék hatáskörébe tartozó ügyekben nem kötnek ki bíróságot. Jelen bírósági kikötés hatálya kiterjed a Felek jogutódaira is

7. Részleges érvénytelenség:

Ha a Keretmegállapodás bármelyik rendelkezése érvénytelennek minősül, a Keretmegállapodás többi részét érvényesnek tekintendő kivéve, ha a Felek a Keretmegállapodást az érvénytelen rész nélkül nem kötötték volna meg.

8. Jogról való lemondás hiánya:

Bármely jog késedelmes érvényesítése, illetve érvényesítésének elmulasztása nem jelenti a jogok érvényesítéséről való lemondást, illetve valamely jog részleges vagy kizárólagos érvényesítése nem zárja ki a többi, illetve a fennmaradó jog érvényesítését.

9. Jognyilatkozatok közlése

A jognyilatkozatok közlése – eltérő szerződéses rendelkezés hiányában – írásban történik. A Keretmegállapodás módosítására és megszüntetésére vonatkozó jognyilatkozatok akkor érvényesek, ha azok az érintett Fél törvényes képviselőjétől vagy az általa írásban meghatalmazott személytől származnak, illetőleg nekik vannak címezve.

10. Kapcsolattartók:

10.1. Felek a Keretmegállapodás teljesítésének előmozdítása érdekében kölcsönösen kapcsolattartókat neveznek meg.

10.2. Minden követelést, lemondást, bejelentést vagy a Keretmegállapodás által megkívánt, vagy megengedett más értesítést írásban kell elküldeni és azt az alábbiak szerint kell közölni:

- a) kézben és átvételi igazolás ellenében történő átadás esetén az átadás időpontjában,
- b) ajánlott küldeményként vagy gyorsposta illetve más futárszolgálat útján történő kézbesítés esetén a kézbesítés időpontjában,
- c) faxüzenet formában az elküldést követő munkanapon (faxigazolás megérkezése esetén),
- d) e-mail formában az e-mail elküldését követő munkanapon (e-mail elolvasásáról szóló visszaigazoló e-mail esetén).

10.3. Kapcsolattartók a Keretmegállapodás vonatkozásában:

Megrendelő részéről:

Név és beosztás	Telefonszám	e-mail
Deák Zsolt Osztályvezető	+36 30/01-14-741	deak.zsolt@uzsoki.hu

Vállalkozó részéről:

Név és beosztás	Telefonszám	e-mail
Éger Szabolcs	+36 30 339 3150	szabolcs.eger@thuringlift.hu
Pál Patrik	+36 30 625 5072	pal.patrik@thuringlift.hu

10.4. A Közvetlen Megrendelések teljesítése során közreműködő kapcsolattartók megnevezése a Közvetlen Megrendelésekben, illetőleg a visszaigazolásokban történik.

11. Határidők számítása:

11.1. A jognyilatkozat megtételére vagy egyéb magatartás tanúsítására napokban megállapított határidőbe a kezdőnapot nem kell beleszámítani.

11.2. A hetekben, hónapokban vagy években megállapított határidő azon a napon jár le, amely elnevezésénél vagy számánál fogva megfelel a kezdő napnak. Ha ilyen nap az utolsó hónapban nincs, a határidő a hónap utolsó napján jár le.

11.3. Ha a határidő utolsó napja munkaszüneti nap, a határidő a következő munkanapon jár le.

11.4. A határozott naphoz kötött jogszerzés a nap kezdetén következik be.

11.5. Munkanap az a naptári nap, amely nem

- szombat, kivéve a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény 102. § (5) bekezdés felhatalmazása alapján kiadott ITM rendelet (ITM. r.) munkanapot,
- vasárnap,
- munkaszüneti nap,
- az ITMr. szerinti pihenőnap

12. Alvállalkozók:

12.1. A Kbt. 138. § (3) bekezdése alapján Vállalkozó a Keretmegállapodás aláírásával nyilatkozik arról, hogy a Keretmegállapodás teljesítéséhez nem vesz igénybe a Közbeszerzési Eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt álló alvállalkozót.

12.2. Vállalkozó tudomással bír arról, hogy a Keretmegállapodás teljesítésének időtartama alatt köteles:

- a Keretmegállapodás aláírását követően később bevont alvállalkozók tekintetében előzetesen a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni (a Kbt. 138. § (3) bekezdés szerinti információ tartalommal: megnevezésen túl az elérhetőség, valamint a képviselőre jogosult megjelölésével), amely részt vesz a Keretmegállapodás teljesítésében, továbbá
- a Megrendelőt tájékoztatni az alvállalkozók bejelentésben közölt adatainak változásáról.

13. Adatvédelem:


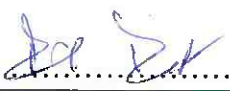
Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződésben feltüntetett személyes adatok kezelésére és védelmére (pl. kapcsolattartó vonatkozásában) a Felek az adatvédelmi jogszabályokban (Info tv., GDPR) meghatározott követelményeket az adatkezelés során kötelesek betartani.

14. Átláthatósági nyilatkozat:

Vállalkozó képviselője az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdése alapján kijelenti, hogy Vállalkozó átlátható szervezetnek minősül. Vállalkozó köteles Megrendelőt ennek változásáról haladéktalanul értesíteni; illetve tudomásul veszi, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat felmondásra vagy Keretmegállapodástól való elállásra ad jogcímet

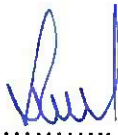
15. Jelen Keretmegállapodásban nem szabályozott kérdések tekintetében a Ptk., a Kbt. és a vonatkozó egyéb jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.

Felek jelen Keretmegállapodást - áttanulmányozás és értelmezés után - mint akaratukkal mindenben megegyezőt, az alulírott helyen és időben jóváhagyólag 5 példányban írták alá, amelyből 4 példány a Megrendelőt, 1 példány a Vállalkozót illeti.

Uzsoki Utcai Kórház	Thüning Lift Kft.
 Dr. Ficzer Andrea főigazgató Megrendelő	 Pál Patrik ügyvezető Vállalkozó
2022. év október hó 11. napján	2022. év október hó 17. napján

Pénzügyi ellenjegyző:

2022 OKT 11.



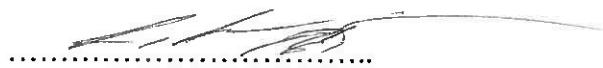
Ellenjegyeztem:

Leitner Béla

gazdasági igazgató

Budapest, 2022. év október hónap 11. napján.

Szakmai ellenjegyző:



Ellenjegyeztem:

Szabó Béla

műszaki igazgató

Budapest, 2022. év október hónap 11. napján.

1. Uzsoki Utcai Kórházban lévő liftek karbantartási díja (nettó Ft)							Kiszállási idő	
ÉMI szám	Megnevezés	üzemeltető	Cím	Teljesítmény	Megálló száma	Havi karbantartási díj (Nettó Ft/hó) (átlalányar)	hetiközpont	hétvégén/ünnepep
1	14-1401	Korong utcai	Uzsoki Kórház	1145 Budapest	Uzsoki utca 29-41	1250	4	18 170,00 Ft
2	14-1402		Uzsoki Kórház	1145 Budapest	Uzsoki utca 29-41	1250	4	18 170,00 Ft
3	14-1427	L2 (duplex)	Uzsoki Kórház	1145 Budapest	Uzsoki utca 29-41	1500	4	18 170,00 Ft
4	14-1428	L1 (duplex)	Uzsoki Kórház	1145 Budapest	Uzsoki utca 29-41	1500	4	18 170,00 Ft
5	14-1434	16-os Tüdő	Uzsoki Kórház	1145 Budapest	Uzsoki utca 29-41	1500	5	18 170,00 Ft
6	14-0789	3-as Radiológia	Uzsoki Kórház	1145 Budapest	Uzsoki utca 29-41	630	4	18 170,00 Ft
7	14-1435	Uzsoki u. felül hálószobák	Uzsoki Kórház	1145 Budapest	Uzsoki utca 29-41	1600	5	18 170,00 Ft
8	14-0989	A épület L2	Uzsoki Kórház	1145 Budapest	Uzsoki utca 29-41	1600	5	18 170,00 Ft
9	14-0990	A épület L1	Uzsoki Kórház	1145 Budapest	Uzsoki utca 29-41	1600	5	18 170,00 Ft
10	14-0991	C épület L6	Uzsoki Kórház	1145 Budapest	Uzsoki utca 29-41	1600	5	18 170,00 Ft
11	14-0992	C épület L5	Uzsoki Kórház	1145 Budapest	Uzsoki utca 29-41	1600	5	18 170,00 Ft
12	14-0994	B épület L3	Uzsoki Kórház	1145 Budapest	Uzsoki utca 29-41	1600	5	18 170,00 Ft
13	14-0993	B épület L4	Uzsoki Kórház	1145 Budapest	Uzsoki utca 29-41	1600	5	18 170,00 Ft
14	14-1733	Telér lift	Uzsoki Kórház	1145 Budapest	Hungaria körút 167-169	1600	5	18 170,00 Ft
15	14-1732	Személy lift	Uzsoki Kórház	1145 Budapest	Hungaria körút 167-169	430	4	18 170,00 Ft
Összesen:							272 550,00 Ft	

2. Uzsoki Utcai Kórházban lévő liftek karbantartásának kiszállási díja (nettó Ft/alkalom)

Megnevezés ⁸	Kiszállási (darab)	Mértékegység	Egységár (nettó Ft/alkalom)
Kiszállási díj	99	Alkalm/év	5 000,00 Ft

3. Eseti javítás díja

Megnevezés ⁸	Óra	Mértékegység	Egységár (nettó Ft/óra)
Eseti javítási díj	105	óra/év	8 000,00 Ft

Nettó ajánlati összeg (nettó Ft) (az az értéket kell feltüntetni a Felhívásközpont)	285 550,00 Ft
--	---------------

THÜRINGIA

Kerestendő: Tervező és Kivitelező Kft.
1213 Budapest, Császársz. 4/a
Adóig. szám: 10774818-2-43

NYERTES AJÁNLATTEVŐ BEJELENTÉSE ÉS NYILATKOZATA
A Kbt. 138. § (3) BEKEZDÉS SZERINTI ALVÁLLALKOZÓKRÓL¹

Alulírott Pál Patrik, a Thüning Lift Kft. képviselőjeként az Uzsoki Utcai Kórház, mint Ajánlatkérő által kiírt „*Liftek karbantartása*” tárgyú közbeszerzési eljárásban **nyertes ajánlattevőként**

bejelentem, hogy

a Kbt. 138. § (3) bekezdése alapján a „*Liftek karbantartása*” tárgyú Szerződés Közbeszerzési teljesítésében az alábbi alvállalkozó(k) vesznek részt:

alvállalkozó megnevezése: NINCS

alvállalkozó elérhetősége NINCS

alvállalkozó képviseletre jogosult megjelölése: NINCS

az a tevékenysége, melynek teljesítéséhez igénybe vételre kerül az alvállalkozó: NINCS

Thüning Lift Kft.	
	
Pál Patrik ügyvezető Vállalkozó	 Kereskedelmi, Tervező és Kivitelező Kft. 1213 Budapest, Csókás u. 4/a Adóig. szám: 10774818-2-43 1.
2022. év október hó napján	

¹ Legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjában köteles bejelenteni a nyertes ajánlattevő!

Felelősségbiztosítási kötvény

Kötvényszám:	20023528	Azonosító:	01078039
	Biztosításközvetítő azonosítója:		51163
Szerződő	neve: THÜRING-LIFT Kft. címe: 1213 Budapest Csókás utca 4/A.		
Biztosított	neve: THÜRING-LIFT Kft. címe: 1213 Budapest Csókás utca 4/A.		
Biztosításközvetítő	neve: GrECo Hungary Kft Argay Béla címe: 1113 Budapest Nagyszőlős utca 11-15.		
A biztosítás kezdete:	2022.02.08	A biztosítás tartama:	határozatlan
A kockázatviselés kezdete:	2022.02.08		
Évfordulója:	2023.01.31		
Alapbiztosítás:	Felelősségbiztosítás		
Díjfizetés módja, gyakorisága:	Éves banki átutalás		
Díjfizetés esedékessége:	február	23	

A K&H Biztosító Zrt. a jelen kötvénnyel (fedezetet igazoló dokumentum) a hozzá benyújtott ajánlat alapján a magyar jogszabályokban, és e kötvény részét képező általános, különös és kiegészítő szabályzatokban, valamint az érvényes kötvényrészletezőkben foglaltak szerint vállal kötelezettséget. A K&H Biztosító Zrt. a szerződés évfordulójakor, évente új kötvényt állít ki.

Budapest, 2022. február 09.


Székely Pálma Kármén
divízióvezető


Kaszab Attila
vezérigazgató-helyettes

Kötvényszerződés/ 01

Kötvényszám: 20023528 Azonosító: 01078039

Kötvényszerződés érvényessége:
a kockázatviselés kezdetétől - 2022.02.08 -
a biztosítás évfordulójának - 2023.01.31 - napjáig

Tevékenység: LIFT KARBANTARTÁS ÉS KIVITELEZÉS

Alapbiztosítás: Általános felelősség

Bértömeg (Ft)		50,000,000
Önrész: 10 % ,de minimum (Ft) 100,000		
Káreseményenkénti limit (Ft)/ Időszakonkénti limit (Ft):	100,000,000	100,000,000

Záradék:

Alapbiztosítás:
Általános felelősségbiztosítás (ÁFF-07)

Kiegészítő felelősségbiztosítások, záradékok
Munkaadói felelősségbiztosítás (MFF-07)

Kombinált limit: 100 M Ft/kár 100 M Ft/év

Szublimitiek:
Munkáltatói felelősség: 50 M Ft/kár 50 M Ft/év

Kiegészítő biztosítás: Munkaadói felelősség

Bértömeg (Ft)		50,000,000
Önrész: 10 % ,de minimum (Ft) 100,000		
Káreseményenkénti limit (Ft)/ Időszakonkénti limit (Ft):	50,000,000	50,000,000

Záradék:

A felelősségbiztosítás általános szerződési feltételei
(FBSZ-07) K&H általános felelősségbiztosítás különös
feltételeiben (ÁFF-07) meghatározott eseteken túlmenően a
Biztosító helytállási kötelezettsége nem terjed ki:
- a vagyontárgyakban, talajban, épületekben vibráció vagy
teherhordó elemek eltávolítása vagy meggyengítése miatt
bekövetkezett károokra;
- az épületekben keletkezett repedéskárookra, függetlenül

attól, hogy azok veszélyeztetik-e az épület állékonyságát és használóinak biztonságát vagy sem;

- a tető javítása során szél és csapadék által okozott károokra, ha
- az ideiglenes (PVC fólia) fedés elmarad,
- az ideiglenes fedés vízelvezetése nem megoldott,
- a szigetelés lebontásának időszakára a zárófödém alatti szinten a nedvességre érzékeny gyárberendezések, készletek, ingóságok védelmét (pl. fóliával) nem végzik el;
- a tárgyi beruházás kapcsán por-, azbeszt, egyéb építési hulladék, törmelék, ill. bármilyen levegőszennyezéssel összefüggésbe hozhatóan keletkeztek;
- a robbantás és egyéb bontás során okozott károokra;
- az alpin technikai tevékenységből eredő, alpinista munkavégzéssel okozott károokra;
- az építési munkák természetének vagy a kivitelezés módjának figyelembevételére előre láthatóak;
- olyan sérülésekre, amelyek sem az ingatlanok vagy épületek állékonyságát nem károsítják, sem használói biztonságát nem veszélyeztetik
- az ingatlanban az alátámasztások gyengítése, eltávolítása, rezgése vagy megépítésének elmulasztása miatt bekövetkező károokra.
- a biztosított vállalkozó(k), építető(k)kel szemben az építés szerelési tevékenység során a részt vevő más vállalkozás alkalmazottainak, dolgozóinak, képviselőjének, egyéni vállalkozónak személyi sérülése vagy halálos kimenetelű balesete miatt támasztott kártérítési igényekre,
- olyan vagyontárgyak eltűnése vagy az azokban keletkezett károk miatt támasztott kártérítési igényekre, melyek a biztosított vállalkozó(k)kal, építető(k)kel szemben a biztosított építés-szerelési tevékenységben részt vevő más vállalkozásnak, ezek alkalmazottainak, dolgozóinak tulajdonát képezik, illetve ezek felügyelete, megőrzése vagy ellenőrzése alatt állnak.

A Biztosító a Biztosítottnak meglévő föld alatti kábelekben és/vagy csővezetékekben vagy más földalatti berendezésekben keletkező károkért csak akkor fizet kártérítést, ha a Biztosított a munkálatok megkezdése előtt az illetékes hatóságoknál a közműegyeztetést elvégezte és a szükséges szakhatósági engedélyeket beszerezte, a munkavégzést a

közműegyeztetett terveknek, szabványoknak és hatósági előírásoknak megfelelően folytatja, valamint a szükséges intézkedéseket megtette, hogy a károkat megelőzze.

A biztosító nem fizet kártérítést az olyan föld alatti berendezésekben bekövetkező veszteségekért és károkért, amelyeket a közműegyeztetett helyszínrajzon vagy közműtérképen pontatlanul tüntettek fel.

A biztosítás éves díja (Ft):

209,658

Budapest, 2022. február 09.

K&H Biztosító Zrt.
Adószám: 10765920-4-44